|  |  |
| --- | --- |
| БЮЛЛЕТЕНЬ | **Учредитель**: Совет депутатов Молвотицкого сельского поселения **28 декабря 2015 года** ***№ 26*** |

***Официальный вестник***

***Молвотицкого сельского поселения***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ОфициальныйвестникМолвотицкого сельского поселения | Наш адрес:175340Марёвский районс. Молвотицыул. Школьная д.14 | ТЕЛЕФОНРедактора8(816 63)22-371 | Тираж 14 экз.Подписано в печать28.12.2015Бесплатно | Главный редакторГлава сельского поселения**Н.В.Никитин** |

#



#

**АДМИНИСТРАЦИЯ МОЛВОТИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.12.2015 № 123

с. Молвотицы

**О внесении изменений в постановление Администрации сельского поселения от 25.12.2015 № 122**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации Администрация Молвотицкого сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1.Внести изменения в постановление Администрации сельского поселения от 25.12.2015 № 122 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения товарного сельскохозяйственного производства»:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции;

«Организовать и провести аукцион право на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, в границах согласно кадастровому паспорту, из земель, находящихся в муниципальной собственности, с целью использования: для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в соответствии с лотами №№ 1-8:

Лот № 1. Земельный участок площадью 21029 кв.м., с кадастровым номером 53:09:000000:2717, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 2. Земельный участок площадью 28874 кв.м .,   с кадастровым номером   53:09:0000000:2715, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 3. Земельный участок площадью 81203 кв.м .,   с кадастровым номером   53:09:0000000:2716, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 4. Земельный участок площадью 22788 кв.м .,   с кадастровым номером   53:09:0000000:2718, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 5. Земельный участок площадью 45962 кв.м .,   с кадастровым номером  53:09:0070102:14, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 6. Земельный участок площадью 53951кв.м .,   с кадастровым номером  53:09:0070201:43, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 7. Земельный участок площадью 39681 кв.м .,   с кадастровым номером  53:09:0030301:12, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 8. Земельный участок площадью 38802 кв.м .,   с кадастровым номером 53:09:0091101:16, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение.

Земельные участки обременены следующими правами других лиц:

- ограничений и обременений по использованию земельного участка не установлено».

1.2.Изложив пункт 3 подпункт 3.3 в следующей редакции;

-« **Шаг аукциона**: 3 % начального размера арендной платы:

Лот № 1: 53:09:0000000:2717 - 116руб. 60 коп.

Лот № 2: 53:09:0000000:2715 - 160руб.18коп.

Лот № 3: 53:09:0000000:2716 - 450руб. 19 коп.

Лот № 4: 53:09:0000000:2718 - 126руб.37 коп.

Лот № 5: 53:09:0070102:14 - 254руб. 81 коп.

Лот № 6: 53:09:0070201:43 - 299руб.10 коп.

Лот № 7: 53:09:0030301:12 - 219руб.99 коп.

Лот № 8: 53:09:0091101:16 - 215руб.12 коп.»

1.3. Изложив ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для ведения товарного сельскохозяйственного производства в соответствии с лотами №№ 1-8 в следующей редакции:

«**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для ведения товарного сельскохозяйственного производства в соответствии с лотами №№ 1-8**

 Администрация Молвотицкого сельского поселения объявляет о проведении торгов (открытых по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) в форме аукциона (далее – торги) по продаже права на заключение договора аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности.

1. **Организатор торгов** - Администрация Молвотицкого сельского поселения (175340, Новгородская область, Марёвский район с. Молвотицы, ул.Школьная , д.14, контактные телефоны: (8-816-63) 22-371).

2. **Решение о проведении торгов** принято Администрацией Молвотицкого сельского поселения на основании постановления от 25.12.2015 № 122 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения товарного сельскохозяйственного производства»

**3**. В соответствии с частью 3 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты его проведения – **до 01 февраля 2016 года.**

**4**. **Предмет торгов**: право на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, в границах согласно кадастровому паспорту, из земель, находящихся в муниципальной собственности, с целью использования: для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в соответствии с лотами №№ 1-8:

Лот № 1. Земельный участок площадью 21029 кв.м, с кадастровым номером 53:09:000000:2717, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 2. Земельный участок площадью 28874 кв.м,   с кадастровым номером   53:09:0000000:2715, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 3. Земельный участок площадью 81203 кв.м,   с кадастровым номером   53:09:0000000:2716, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 4. Земельный участок площадью 22788 кв.м,   с кадастровым номером   53:09:0000000:2718, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 5. Земельный участок площадью 45962 кв.м,   с кадастровым номером  53:09:0070102:14, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение, д. Лаптево;

Лот № 6. Земельный участок площадью 53951кв.м,   с кадастровым номером  53:09:0070201:43, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 7. Земельный участок площадью 39681 кв.м,   с кадастровым номером  53:09:0030301:12, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 8. Земельный участок площадью 38802 кв.м,   с кадастровым номером 53:09:0091101:16, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение.

Земельные участки обременены следующими правами других лиц:

- ограничений и обременений по использованию земельного участка не установлено

**5. Начальная цена предмета торгов** - начальный размер годовой  арендной платы:

Лот № 1: 53:09:0000000:2717 - 3886 руб. 56 коп.

Лот № 2: 53:09:0000000:2715 - 5339 руб.41 коп.

Лот № 3: 53:09:0000000:2716 - 15006 руб.31 коп.

Лот № 4: 53:09:0000000:2718 - 4211 руб.22 коп.

Лот № 5: 53:09:0070102:14 - 8493 руб. 78 коп.

Лот № 6: 53:09:0070201:43 - 9970 руб.14 коп.

Лот № 7: 53:09:0030301:12 - 7333 руб.05 коп.

Лот № 8: 53:09:0091101:16 - 7170 руб. 60 коп.

**6**. **Шаг аукциона**: 3 % начального размера арендной платы:

Лот № 1: 53:09:0000000:2717 - 116руб. 60 коп.

Лот № 2: 53:09:0000000:2715 - 160руб.18коп.

Лот № 3: 53:09:0000000:2716 - 450руб. 19 коп.

Лот № 4: 53:09:0000000:2718 - 126руб.37 коп.

Лот № 5: 53:09:0070102:14 - 254руб. 81 коп.

Лот № 6: 53:09:0070201:43 - 299руб.10 коп.

Лот № 7: 53:09:0030301:12 - 219руб.99 коп.

Лот № 8: 53:09:0091101:16 - 215руб.12 коп.

7**. Размер задатка:** 20 % начального размера арендной платы:

Лот № 1: 53:09:0000000:2717 -777руб.31 коп.

Лот № 2: 53:09:0000000:2715 -1067руб. 88 коп.

Лот № 3: 53:09:0000000:2716 -3001руб 26 коп.

Лот № 4: 53:09:0000000:2718 - 842руб. 24 коп.

Лот № 5: 53:09:0070201:43 - 1698 руб. 76 коп.

Лот № 6: 53:09:0070201:43 -1994 руб. 03 коп.

Лот № 7: 53:09:0030301:12 - 1466 коп. 61коп.

Лот № 8: 53:09:0091101:16 -1434 руб. 12 коп.

**Реквизиты счета для перечисления денежных средств** в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. **Получатель:** УФК по Новгородской области (Администрация Молвотицкого сельского поселения)

 175340, Новгородская область Марёвский район

 с.Молвотицы ул.Школьная д.14.

ИНН 5308003596 КПП 530801001,

 Л/с 05503017790

счет 40302810200003000164

Отделение Новгород г.Великий Новгород,

БИК 044959001,

 ОКТМО 49623422,

 Код БК 44311105025100000120

Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема документов для участия в торгах.

8. **Форму заявки об участии в торгах** на бумажном носителе можно получить со дня размещения на официальном сайте (torgi.gov.ru) извещения о проведении торгов.

 9. **Для участия в торгах** претендент представляет организатору торгов следующие документы:

- заявка об участии в торгах по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении перечисления задатка;

- опись (перечень) представленных документов;

9.1. физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

9.2. юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

10. **Заявки на участие в торгах принимаются по адресу**:

175340, Новгородская область, Марёвский район, с. Молвотицы,

ул. Школьная, д.14, по рабочим дням с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв на обед с 12 час. 30 мин. до 14 час. 00 мин.

Начало приема заявок – 29 декабря 2015 года с 09 часов 00 минут,

окончание приема заявок -29 января 2016 года до 09 часов 00 минут.

11**. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:**

Определение участников торгов осуществляется 01февраля 2016 года в 10 часов 00 минут по адресу: 175340, Новгородская область, Марёвский район с.Молвотицы, ул.Школьная , д.14..

В день определения участников торгов организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в торгах по основаниям, установленным Земельным Кодексом Российской Федерации.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании претендентов участниками торгов.

12. **Место и срок подведения итогов торгов**, порядок определения победителей торгов:

- торги проводятся **04 февраля** 2016 года в 10 часов 00 минут по адресу: Новгородская область, Марёвский район, с. Молвотицы ул. Школьная , д.14.

- торги проводятся в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора его аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

13. **Срок заключения договора аренды земельного участка** - Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 49 (Сорок девять) лет.

Победитель торгов вносит арендную плату по договору единовременно в течение10 (десяти) банковских дней после подписания договора аренды земельного участка.

14. **Проект договора аренды и форма заявки об участии в торгах** размещены на официальном сайте Администрации Молвотицкого сельского поселения в сети Интернет  http://molvoticiadm.ru/ а также на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Необходимые материалы и документы по торгам можно получить в Администрации Молвотицкого сельского поселения по адресу: 175340, Новгородская область, Марёвский район с. Молвотицы, ул. Школьная, д.14, по рабочим дням с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв на обед с 12 час. 30 мин. до 14 час. 00 мин.

Дополнительную информацию по торгам можно получить по телефону:

 8(816-63) 22-371».

**2.** Разместить извещение о проведении аукциона в Информационном бюллетене «Официальный вестник Молвотицкого сельского поселения», на официальном сайте Молвотицкого сельского поселения сети «Интернет» http:// molvoticiadm.ru /, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**.**

**Глава сельского поселения В.Н.Никитин**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для ведения товарного сельскохозяйственного производства в соответствии с лотами №№ 1-8**

 Администрация Молвотицкого сельского поселения объявляет о проведении торгов (открытых по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) в форме аукциона (далее – торги) по продаже права на заключение договора аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности.

1. **Организатор торгов** - Администрация Молвотицкого сельского поселения (175340, Новгородская область, Марёвский район с. Молвотицы, ул.Школьная , д.14, контактные телефоны: (8-816-63) 22-371).

2. **Решение о проведении торгов** принято Администрацией Молвотицкого сельского поселения на основании постановления от 25.12.2015 № 122 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения товарного сельскохозяйственного производства»

**3**. В соответствии с частью 3 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты его проведения – **до 01 февраля 2016 года.**

**4**. **Предмет торгов**: право на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, в границах согласно кадастровому паспорту, из земель, находящихся в муниципальной собственности, с целью использования: для ведения товарного сельскохозяйственного производства, в соответствии с лотами №№ 1-8:

Лот № 1. Земельный участок площадью 21029 кв.м, с кадастровым номером 53:09:000000:2717, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 2. Земельный участок площадью 28874 кв.м,   с кадастровым номером   53:09:0000000:2715, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 3. Земельный участок площадью 81203 кв.м,   с кадастровым номером   53:09:0000000:2716, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 4. Земельный участок площадью 22788 кв.м,   с кадастровым номером   53:09:0000000:2718, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 5. Земельный участок площадью 45962 кв.м,   с кадастровым номером  53:09:0070102:14, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 6. Земельный участок площадью 53951кв.м,   с кадастровым номером  53:09:0070201:43, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 7. Земельный участок площадью 39681 кв.м,   с кадастровым номером  53:09:0030301:12, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение;

Лот № 8. Земельный участок площадью 38802 кв.м,   с кадастровым номером 53:09:0091101:16, по адресу: Новгородская область, Марёвский район, Молвотицкое сельское поселение.

Земельные участки обременены следующими правами других лиц:

- земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят.

**5. Начальная цена предмета торгов** - начальный размер годовой  арендной платы:

Лот № 1: 53:09:0000000:2717 - 3886 руб. 56 коп.

Лот № 2: 53:09:0000000:2715 - 5339 руб.41 коп.

Лот № 3: 53:09:0000000:2716 - 15006 руб.31 коп.

Лот № 4: 53:09:0000000:2718 - 4211 руб.22 коп.

Лот № 5: 53:09:0070102:14 - 8493 руб. 78 коп.

Лот № 6: 53:09:0070201:43 - 9970 руб.14 коп.

Лот № 7: 53:09:0030301:12 - 7333 руб.05 коп.

Лот № 8: 53:09:0091101:16 - 7170 руб. 60 коп.

**6**. **Шаг аукциона**: 3 % начального размера арендной платы:

Лот № 1: 53:09:0000000:2717 - 116руб. 60 коп.

Лот № 2: 53:09:0000000:2715 - 160руб.18коп.

Лот № 3: 53:09:0000000:2716 - 450руб. 19 коп.

Лот № 4: 53:09:0000000:2718 - 126руб.37 коп.

Лот № 5: 53:09:0070102:14 - 254руб. 81 коп.

Лот № 6: 53:09:0070201:43 - 299руб.10 коп.

Лот № 7: 53:09:0030301:12 - 219руб.99 коп.

Лот № 8: 53:09:0091101:16 - 215руб.12 коп.

7**. Размер задатка:** 20 % начального размера арендной платы:

Лот № 1: 53:09:0000000:2717 -777руб.31 коп.

Лот № 2: 53:09:0000000:2715 -1067руб. 88 коп.

Лот № 3: 53:09:0000000:2716 -3001руб 26 коп.

Лот № 4: 53:09:0000000:2718 - 842руб. 24 коп.

Лот № 5: 53:09:0070201:43 - 1698 руб. 76 коп.

Лот № 6: 53:09:0070201:43 -1994 руб. 03 коп.

Лот № 7: 53:09:0030301:12 - 1466 коп. 61коп.

Лот № 8: 53:09:0091101:16 -1434 руб. 12 коп.

**Реквизиты счета для перечисления денежных средств** в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. **Получатель:** УФК по Новгородской области (Администрация Молвотицкого сельского поселения)

 175340, Новгородская область Марёвский район

 с.Молвотицы ул.Школьная д.14.

ИНН 5308003596 КПП 530801001,

 Л/с 05503017790

счет 40302810200003000164

Отделение Новгород г.Великий Новгород,

БИК 044959001,

 ОКТМО 49623422,

 Код БК 44311105025100000120

Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема документов для участия в торгах.

8. **Форму заявки об участии в торгах** на бумажном носителе можно получить со дня размещения на официальном сайте (torgi.gov.ru) извещения о проведении торгов.

 9. **Для участия в торгах** претендент представляет организатору торгов следующие документы:

- заявка об участии в торгах по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении перечисления задатка;

- опись (перечень) представленных документов;

9.1. физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

9.2. юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

10. **Заявки на участие в торгах принимаются по адресу**:

175340, Новгородская область, Марёвский район, с. Молвотицы,

ул. Школьная, д.14, по рабочим дням с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв на обед с 12 час. 30 мин. до 14 час. 00 мин.

Начало приема заявок – 29 декабря 2015 года с 09 часов 00 минут,

окончание приема заявок -29 января 2016 года до 09 часов 00 минут.

11**. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:**

Определение участников торгов осуществляется 01февраля 2016 года в 10 часов 00 минут по адресу: 175340, Новгородская область, Марёвский район с.Молвотицы, ул.Школьная , д.14..

В день определения участников торгов организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в торгах по основаниям, установленным Земельным Кодексом Российской Федерации.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании претендентов участниками торгов.

12. **Место и срок подведения итогов торгов**, порядок определения победителей торгов:

- торги проводятся 04 февраля 2016 года в 10 часов 00 минут по адресу: Новгородская область, Марёвский район, с. Молвотицы ул. Школьная , д.14.

- торги проводятся в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора его аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

13. **Срок заключения договора аренды земельного участка** - Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 49 (Сорок девять) лет.

Победитель торгов вносит арендную плату по договору единовременно в течение10 (десяти) банковских дней после подписания договора аренды земельного участка.

14. **Проект договора аренды и форма заявки об участии в торгах** размещены на официальном сайте Администрации Молвотицкого сельского поселения в сети Интернет  http://molvoticiadm.ru/ а также на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Необходимые материалы и документы по торгам можно получить в Администрации Молвотицкого сельского поселения по адресу: 175340, Новгородская область, Марёвский район с. Молвотицы, ул. Школьная, д.14, по рабочим дням с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв на обед с 12 час. 30 мин. до 14 час. 00 мин.

Дополнительную информацию по торгам можно получить по телефону:

 8(816-63) 22-371.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_